

АНО ДПО «Образовательный центр ГАРАНТ»

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
АНО ДПО «Образовательный центр ГАРАНТ»



/Самойлова И.А./
«14» февраля 2022 г.

Дополнительная профессиональная программа
повышения квалификации
**«Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы
правоприменения»,
длительность 16 академических часов**

Москва, 2022г.

Содержание

1. Цели и задачи реализации дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения»	3
2. Планируемые результаты обучения.....	3
3. Содержание дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения»	6
3.1. Учебный план	6
3.2. Календарный учебный график.....	6
3.3. Содержание модулей и разделов	6
4. Организационно-педагогические условия реализации дополнительной профессиональной программы	7
4.1 Учебно-методическое обеспечение Программы	7
4.2 Организационно-сопроводительное обеспечение	7
4.3. Материально-технические условия реализации Программы	8
4.4. Список литературы	8
4.5. Оценка качества освоения Программы. Формы аттестации и оценочные материалы.....	9

1. Цели и задачи реализации дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения»

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения» длительностью 16 академических часов (далее – «Программа») разработана в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства образования и науки РФ от 01.07.2013 №499 «Об утверждении порядка организации и осуществления деятельности по дополнительным профессиональным программам», Методическими рекомендациями Министерства образования и науки РФ (в т.ч. Письмо Министерства образования и науки РФ от 21.04.15 г. №ВК-1013/06, Методические рекомендации, утвержденные Министерством образования и науки РФ 22.01.15 №ДЛ-1/05вн), прочими законодательными актами, регламентирующими работу в сфере образования, а также реализации дополнительных профессиональных программ.

Программа предназначена для руководителей организаций, специалистов юридических служб организаций, специалистов договорных отделов, адвокатов, юристов, бакалавров и магистров юридических вузов.

К освоению Программы повышения квалификации допускаются:

- 1) лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;
- 2) лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Целью Программы является актуализация имеющихся знаний и совершенствование профессиональных и общекультурных компетенций слушателей для выполнения следующих видов профессиональной деятельности в рамках имеющейся квалификации:

- решать возникающие в профессиональной деятельности правовые ситуации с учетом последних изменений в действующем законодательстве;
- вести договорную работу в актуальной правовой среде;
- уметь своевременно и правильно применять новые правовые инструменты;
- эффективно работать с правовой информацией с применением справочно-правовых систем для решения профессиональных задач.

Реализация указанной цели достигается выполнением следующих основных задач:

- обновление и систематизация знаний слушателей в области гражданского права, в частности положений о сделках;
- совершенствование профессионального уровня подготовки юристов в сфере разработки проектов сделок;
- изучение последних изменений законодательства в сфере гражданского права, и практики применения положений о сделках;
- формирование устойчивой мотивации личностного развития слушателей.

При изучении программы применяются дистанционные технологии, что позволяет слушателю обучаться без отрыва от производственной деятельности, в удобное для себя время и сроки. Дистанционное обучение осуществляется с использованием интернет-ресурса «Электронный университет» (<http://training.garant.ru/>).

2. Планируемые результаты обучения

В результате изучения программы происходит качественное изменение компетенций слушателей:

Компетенции слушателей, которые подвергаются качественному изменению

Вид профессиональной (трудовой) деятельности (ВПД)	Профессиональные компетенции (ПК) / готовность к выполнению трудовых действий в разрезе видов профессиональной (трудовой) деятельности (образовательный результат)
Деятельность в сфере договорного права	Способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом (ПК-1). Способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-2). Способность юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-3). Способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты (ПК-4).
Дополнительные компетенции (ДПК)	Способность готовить проекты сделок, отвечающие требованиям действующего законодательства (ДПК-1). Способность квалифицированно анализировать и использовать судебно-арбитражные акты по вопросам, связанным с неисполнением либо ненадлежащим исполнением договорных обязательств (ДПК-2). Способность оценивать юридические риски при анализе проектов сделок (ДПК-3).
Общекультурные компетенции (ОК):	Осознание социальной значимости своей профессии, проявление нетерпимости к заключению сделок, противоречащих закону, уважительное отношение к праву и закону, обладание достаточным уровнем профессионального правосознания (ОК-1). Способность добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста (ОК-2).

Слушатели, прошедшие обучение по программе,

должны знать:

- обусловленное исполнение сделок, понятие сделок под условием;
- особенности заключения сделок с недвижимым имуществом граждан,
- новые составы недействительных сделок,
- особенности применения правил о сделках к договорам,
- судебную практику рассмотрения дел, связанных с неисполнением либо ненадлежащим исполнением договорных обязательств.

должны понимать:

- понятие, виды и формы сделок
- последствия недействительности сделок.

должны уметь:

- искать, анализировать и толковать нормативные и иные источники, необходимые для составления проектов сделок, не противоречащих законодательству,
- логически грамотно выражать и обосновывать свою точку зрения при составлении проектов сделок,
- свободно оперировать юридическими понятиями и категориями,

- анализировать проекты сделок для исключения заключения недействительных сделок,
- анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы,
- анализировать судебную практику, связанную с неисполнением либо ненадлежащим исполнением договорных обязательств,
- критически оценивать высказываемые в научных публикациях точки зрения, излагать и аргументировать собственную позицию.

3. Содержание дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения»

3.1. Учебный план

Срок обучения (продолжительность программы): 16 академических часов.

Режим занятий: 4 академических часа в день.

Длительность обучения: 4 рабочих дня.

Форма обучения: заочное.

№ п/п	Наименование разделов	Всего (час.)	В том числе:			Форма контроля
			Лекции	Самостоятельная работа	Практические занятия	
1.	Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения	15	5	10	-	-
2.	Итоговая аттестация	1	-	-	1	Зачет (дистанционное тестирование)
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		16	5	10	1	

3.2. Календарный учебный график

Режим занятий: 4 часа в день, по рабочим дням

№ п/п	Наименование разделов	Календарный период	Количество часов
1.	Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения	01.XX.YY* - 04.XX.YY	15
2.	Итоговая аттестация по программе	04.XX.YY	1

* 01- номер дня обучения (число месяца), XX- месяц, YY- год

3.3. Содержание модулей и разделов

Раздел 1. Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения (15 часов)

Цель обучения

Дать слушателям знания об обусловленном исполнении обязательств. На основе анализа судебной практики, официальных разъяснений уполномоченных органов, экспертных консультаций дать слушателям углубленные знания о новых составах недействительности сделок, сделок противоречащих закону, особенностях применения правил о сделках к договорам.

Структура раздела и содержание занятий

Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения	Лекции	5 часа
	Самостоятельное обучение с применением дистанционных технологий	10 часов

Правила о гражданско-правовых сделках: проблемы правоприменения:

- 1) Основные изменения правового регулирования сделок в ходе реформы гражданского законодательства.
- 2) Общие положения о сделках: понятие, виды и формы сделок.

- 3) Общие положения об основаниях и последствиях недействительности сделок.
- 4) Новые составы недействительных сделок и их применение в судебной практике..
- 5) Сделки, противоречащие закону, "антисоциальные" сделки, мнимые и притворные сделки.
- 6) Недействительность сделок по основаниям, предусмотренным ст. 173, 173-1, 174, 174-1 ГК РФ.
- 7) Особенности применения правил о сделках к договорам.

Знания и умения слушателей

- Знания о сделках, об особенностях применения правил о сделках к договорам.

Раздел 2. Итоговая аттестация по Программе (1 час).

Контрольное мероприятие (1 час): проводится в форме тестирования посредством системы дистанционного обучения.

Вопросы тестирования проверяют следующие ЗУН:

- знание актуальной нормативно-правовой базы регулирования сделок;
- понятие недействительности сделок;
- особенности применения правил о сделках к договорам.

4. Организационно-педагогические условия реализации дополнительной профессиональной программы

4.1 Учебно-методическое обеспечение Программы

Программа обеспечена учебно-методической документацией и материалами по всем учебным разделам. Для обеспечения слушателей учебно-методической литературой создана электронная библиотека, укомплектованная электронными экземплярами учебно-методической литературы, доступ к библиотеке возможен в любое удобное для слушателя время в течение периода обучения.

При реализации программы повышения квалификации предусматриваются следующие виды внеаудиторной (самостоятельной) работы слушателей:

- работа с учебно-методическими пособиями (конспектом лекций);
- работа с рекомендованной литературой, нормативно-правовыми документами, документами административной и судебной практики;
- просмотр обучающего видео / прослушивание обучающего аудио;
- подготовка к итоговой аттестации.

Оснащенность учебно-лабораторным оборудованием достаточная.

4.2 Организационно-сопроводительное обеспечение

При организации и проведении учебных занятий со слушателями по данной дополнительной программе повышения квалификации преподавателям необходимо:

- ознакомиться с составом учебной группы и должностным положением слушателей;
- излагая материал по теме, находить разумное сочетание его теоретических и практических аспектов, при этом приоритет следует отдавать практическим вопросам;
- давать слушателям по окончании учебных занятий методические рекомендации по самостоятельному изучению обсуждаемых проблем, использованию необходимой для этого литературы;

- использовать инновационные технологии в обучении;
- готовить информационно-справочный и раздаточный материал по раскрываемой теме, который может быть использован слушателями в практической работе.

При организации учебных занятий по данной дополнительной программе повышения квалификации работникам образовательной организации необходимо:

- при подборе преподавателей учитывать их теоретическую подготовку и наличие практических знаний по преподаваемым дисциплинам,
- выдавать слушателям расписание учебных занятий,
- помогать преподавателям и специалистам-практикам в подготовке информационно-справочного и раздаточного материала по Программе.

4.3. Материально-технические условия реализации Программы

Образовательный процесс осуществляется в аудитории по адресу: г. Москва, ул. Заречная, д. 11/7.

Аудитория оборудована для проведения лекционных и семинарских занятий.

Во время самостоятельной работы слушатели используют личные компьютеры. Требования к личным компьютерам: ОС Windows XP и выше, Internet Explorer 6 и выше.

4.4. Список литературы

1. Часть 1, Глава 9 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ.
2. Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 июля 2009 г. N 57 "О некоторых процессуальных вопросах практики рассмотрения дел, связанных с неисполнением либо ненадлежащим исполнением договорных обязательств".
3. Гришаев С.П., Богачева Т.В., Свит Ю.П. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая (постатейный). - Специально для системы ГАРАНТ, 2019 г..
4. Чеговадзе Л.А., Зуева М.В., Диденко А.А., Останина Е.А., Поваров Ю.С., Холкина М.Г., Беляев М.А., Слесарев С.А. Комментарий к главе 9 "Сделки" Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ. - Специально для системы ГАРАНТ, 2017.
5. Игнатов С.Л. Комментарий к подразделу 4 "Сделки. Решения собраний. Представительство" раздела I "Общие положения" части первой Гражданского кодекса РФ (главы 9 "Сделки", 9.1 "Решения собраний" и 10 "Представительство. Доверенность") (постатейный). - М.: "Деловой двор", 2013.
6. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Алферова Ю.Н., Арсланов К.М., Байгушева Ю.В., Вошатко А.В., Грачев В.В., Иванов И.В., Крашенинников Е.А., Мазур О.В., Никифоров И.В., Павлов А.А., Сергеев А.П., Скворцов О.Ю., Смирнов В.И., Терещенко Т.А., Тычинин С.В., Цепов Г.В., Шевченко А.С., Шевченко Г.Н. Гражданское право (учебник; издание в трех томах, том первый; второе издание, перераб. и доп.; под ред. д.ю.н., проф. А.П. Сергеева). - М.: "Проспект", 2018.
7. Витрянский В.В. Реформа российского гражданского законодательства: промежуточные итоги (переиздание). - М., 2018.
8. Волков А.В. Принцип недопустимости злоупотребления гражданскими правами в законодательстве и судебной практике (Анализ более 250 судебных дел о злоупотреблении правом). - Специально для системы ГАРАНТ, 2012.
9. Защита прав и охраняемых законом интересов участников недействительной сделки в гражданском праве России: монография (В.А. Гончарова). - М.: "Юстицинформ", 2021.
10. Аюшеева И.З., Богданова Е.Е., Булаевский Б.А., Малеина М.Н., Микрюков В.А., Микрюкова Г.А., Моргунова Е.А., Сойфер Т.В., Соменков С.А., Суворов Е.Д., Тягай Е.Д. Гражданское право (учебник; в двух томах, том первый; под ред. д.ю.н., проф. Е.Е. Богдановой). - М.: "Проспект", 2020.

11. Шестакова Е.В. Договорное право в практике арбитражных судов. - "Право Доступа", 2019.

Источники в Интернете

12. Официальный портал поиска нормативной информации <http://pravo.gov.ru/>

13. Информационные каналы Государственной Думы, Совета Федерации, Конституционного Суда России: <http://www.akdi.ru>

14. Высший Арбитражный суд РФ: <http://www.arbitr.ru/>

4.5. Оценка качества освоения Программы. Формы аттестации и оценочные материалы

Для оценки качества освоения Программы слушателями проводится итоговая аттестация.

Целью итоговой аттестации является установление соответствия уровня подготовки слушателей планируемым результатам обучения.

Формой итогового контроля по Программе является итоговое тестирование.

Примеры заданий итогового тестирования:

1) Каков срок исковой давности по требованию о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности?

А. Три года;

Б. Десять лет;

В. Один год.

2) К какому виду недействительных сделок относится сделка, которая совершена на иных условиях (например, стороны с целью прикрыть сделку на крупную сумму совершили сделку на меньшую сумму)?

А. Мнимая;

Б. Притворная;

В. Оспоримая.

3) При наличии разногласий по условию о цене и недостижении сторонами соответствующего соглашения договор считается ...

А. Недействительным;

Б. Незаключенным;

В. Действительным. Оплата должна производиться по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги.